



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
ДИРЕКЦИЯ ЗА НАЦИОНАЛЕН СТРОИТЕЛЕН КОНТРОЛ

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ

№СТ-05-604 / 07-06-2020

На основание чл. 222, ал. 1, т. 8 и чл. 177, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл. 17, ал. 1, т. 1 от Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти (Обн. - ДВ, бр. 72 от 15 август 2003 г.), искане с вх.№СТ-04/1521-08-590/24.07.2020г. в ДНСК, придружено от окончателен доклад на „ММВ Инженеринг“ ЕООД, ЕИК 130568942 със седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Проф. Г. Брадистилев“ №6, и представлявано от Михаил Вълчанов, упражняващо строителен надзор съгласно Удостоверение №РК-0085/19.11.2018г. издадено от началника на Дирекция за национален строителен контрол (ДНСК), и протокол образец 16 от 07.08.2020г., за установяване годността за ползване на строежа, съставен от Държавна присмателна комисия, назначена със заповед № РД-19-581/29.07.2020г., на началника на ДНСК,

ВЪВЕЖДАМ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ СТРОЕЖИ:

„ОБЩЕСТВЕНО-ОБСЛУЖВАЩА СГРАДА С АПАРТАМЕНТЕН ХОТЕЛ, ОФИС,
ГАРАЖИ И ПОДЗЕМНИ ГАРАЖИ“

НАХОДЯЩ СЕ: В УПИ V-6023,6024, КВ.ЗЖ, М.„МЛАДОСТ 1“ ПО ПЛАНА НА
ГР. СОФИЯ СО, РАЙОН „МЛАДОСТ“-СО

и

„ВЪНШНО ЕЛЕКТРОЗАХРАНВАНЕ С КАБЕЛИ НН 1KV ЗА ШЕСТ ЕТАЖНА СГРАДА С
ОБЩЕСТВЕНО ОБСЛУЖВАЩА ФУНКЦИЯ, ВИСОКО ЗАСТРОЯВАНЕ С МАКС.
ВИСОЧИНА Н=20М И ПОДЗЕМЕН ГАРАЖ В УПИ V-6023, 6024, КВ. ЗЖ,

М. „МЛАДОСТ 1“ ПО ПЛАНА НА ГР. СОФИЯ“,
НАХОДЯЩ СЕ: ОТ СЪЩ. ТП „МЛАДОСТ БЛ.73 ДО ГЕТ НА СГРАДАТА В УПИ V-6023,6024,
КВ.ЗЖ, М.„МЛАДОСТ 1“ ПО ПЛАНА НА ГР. СОФИЯ СО

Възложители: „ДЕЛАР СОФИЯ“ ООД, ЕИК 204121777, „ДЕРОА“ ЕООД, ЕИК 202105589,
Валентин Захариев; Елена Ботева; Славка Захаријева; Цвятко Митков; Ася Рангелова;
Светослав Цопчев; Иванка Беева; Руси Беев; Невена Хранова; Катя Начева; Анна Найденова;
Николай Найденов; Христо Димитриев; Иван Димитриев; Красимир Кукурин; Диана
Кукурина; Христо Щерионов; Серафим Нелков; Валерия Стефанова; Иван Тунев; Камелия
Йорданова – Стоилова; Владимир Йорданов; Костадинка Канурова; Атанас Пандев; Иво
Митев; Калоян Митков; Ивайло Колев; Десислава Колева; Иво Радев; Виктория Радева; Веска
Иванова; „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, ЕИК 130277958 със седалище и адрес на
управление гр. София, район „Младост“, бул. „Цариградско шосе“ № 159, бл. БенчМарк
Бизнес Център.

Строежът е изпълнен в съответствие с одобрените проекти, разрешение за строеж
№228/07.12.2017г. и заповед към него №РА51-153/07.08.2019г. на основание чл.154, ал.5 от
ЗУТ за допълване на разрешението за строеж, издадени от главния архитект на Столична
община; разрешение за строеж №Б-49/25.03.2020г. издадено от главния инженер на НАГ –

Соф. К. ИРЕ М. П. ДИСК

Столична община; протокол образец 2 от 24.07.2018г. за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа и протокол образец 2а от 26.05.2020г. за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво за строежи на техническата инфраструктура, с констатации от извършени проверки на контролираните нива.

Строежът е нанесен в кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. София с идентификатор 68134.4082.6352.5, съгласно чл.54а, ал.3 от Закона за кадастъра и имотния Регистър и е представена необходимата документация, съгласно чл. 54а, ал. 2 от Закона за кадастъра и имотния регистър, чл. 116, ал. 1 и чл. 175, ал.2 и ал. 5 от ЗУТ, съгласно удостоверение №Към САГ20-КД00-1121-[6]/07.08.2020г. издадено от дирекция „Териториално планиране“, НАГ – Столична община.

Гаранционните срокове за изпълнените строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти са съгласно чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. и започват да текат от деня на въвеждането на строителния обект в експлоатация съгласно чл. 160, ал. 4 и ал. 5 от ЗУТ, във вр. с чл. 20, ал. 3 от Наредба № 2 от 31 юли от 2003 г.

При ползването на строежа да се спазват законовите разпоредби.

НАЧАЛНИК НА ДНСК :

/ АРХ. ИВАН ПЕСТОРОВ /

